## Steckbrief

### Schaffen von diversem Wohnraum





Beispiel-Referenzen (Quelle: BCS Stadt + REGION)

Juni 2023





Gemeinschaftsgärten



Tiny Houses







Mehrfamilienhäusei



Umnutzung alter öff. Gebäude



Doppelhaus



Gemeinschafts-Wohnprojekt



Sowohl in der Gemeinde Tiddische als auch in den anderen umliegenden Orten außerhalb Wolfsburgs überwiegen die landwirtschaftliche und die wohnbauliche Nutzung. Letzteres ist durch die Einfamilienhausbebauung dominiert. Um für alle Altersgruppen und Lebensformen Wohnraum bereitzustellen, sollten auch kostengünstige, barrierearme und flexibel nutzbare Wohnformen abseits des klassischen Einfamilienhauses etabliert werden. Diese sprechen Menschen in unterschiedlichen Lebenslagen an, womit ein breites Angebot für Jung und Alt geschaffen wird. Wohnformen wie z.B. Seniorenwohnen, Mehrgenerationen-Wohnen und betreutes Wohnen bieten insbesondere im Hinblick auf eine tendenziell alternde Gesellschaft neue Lösungswege und fördern das Zusammenleben in der Gemeinde. Wohnformen wie Tiny Houses sowie Mini- bzw. Modulhäuser haben eine kleinere Grundfläche ohne Keller und sind somit sowohl kostengünstiger als auch umweltverträglicher (keine permanente und großflächige Versiegelung, kein massiver Bodenaushub / Bodenaustausch). Insgesamt sollte ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Bebauung und Freiraum geschaffen werden, wobei die Nutzungs- und Gestaltungsmöglichkeiten der Freiräume von Beginn an mitgedacht werden sollten. Gemeinschaftliche nutzbare Treffpunkte und Grünflächen sowie Gemeinschaftsgärten wirken sich förderlich auf das Zusammenleben und die Wohnqualität aus.

## Steckbrief







Beispiel-Referenzen (Quelle: BCS Stadt + REGION)

Juni 2023





Schließfächer



Lade- & Repairstation



Fahrrad-Repair-Station



Bike-Sharing









Car-Sharing





Wege abseits der Hauptstr.



ÖPNV



Geschwindigkeits-anzeiger



Die Themen Mobilität und Verkehrssicherheit stellten sich sowohl bei der Bestandsanalyse als auch in der Beteiligung als Schwerpunkt heraus. Die beiden Ortsteile sind sehr "Pkw-freundlich". Alternative Fortbewegungsmöglichkeit abseits des Pkw gibt es kaum. Die Bürger:innen wünschen sich u.a. sichere Fuß- und Radwege in die nahegelegenen Versorgungsorte sowie eine direkte Bus-Verbindung ins Zentrum von Wolfsburg.

Der Steckbrief ziegt exemplarisch, welche klimafreundlichen Alternativen es anstatt des Pkw gibt und wie die Verkehrssicherheit erhöht werden kann. Zudem werden Beispiel dargestellt, die Attraktivität fürs Radfahren zu erhöhen (z.B. Repair-Station, Schließfächer).

# Steckbrief (Natur-)Erlebnis





Beispiel-Referenzen (Quelle: BCS Stadt + REGION)

Juni 2023



Trimm-Dich-Brücke



Gemeinschaftsgarten

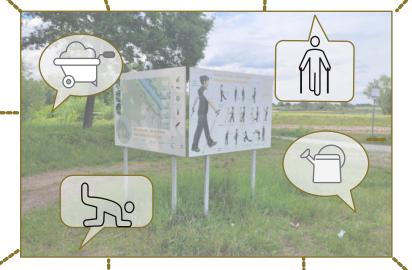


lochbeete





Baumlehrpfad



Outdoor-Fitness-Gerät



Klanghölzer



Insektengarten



Outdoor-Fitness



Infoschilder

Erlebnis- und Natur-Treffpunkte sowie Erlebnis- und Natur-Pfade können einerseits den Bürger:innen die Natur näherbringen und für den Natur- und Umweltschutz sensibilisieren. Andererseits können sie auch Treffpunkte sein und mit ihrer naturnahen Gestaltung zum Erholen und Entspannen einladen. Denkbar wäre ein Erlebnis- und Natur-Treffpunkt zwischen beiden Ortsteilen, um die Vernetzung und das Miteinander aller Einwohner:innen der Gemeinde Tiddische zu stärken. Ebenfalls förderlich für den Aufenthalt an der frischen Luft ist das Anlegen von Trimm-Dich- bzw. Outdoor-Fitness-Geräten.

Ziel der Anlage von Erlebnis- und Natur-Treffpunkten sowie Erlebnis- und Natur-Pfaden soll eine Attraktivitätssteigerung der Freizeitmöglichkeiten innerhalb des Ortsteiles und der Gemeinde sein, damit die Bürger:innen weniger nach außerhalb fahren müssen, wodurch CO2-Emissionen gespart werden können.

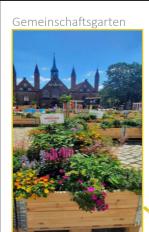
## Steckbrief Mehrgenerationen-Treff





Beispiel-Referenzen (Quelle: BCS Stadt + REGION)

Juni 2023







Beach-Volleyball



Kaffee





Bürger-Kunst





Konzerte





Kaffee-Container



Im Rahmen der Beteiligung wünschten sich die Bürger:innen, dass neue Angebpte und Veranstaltungen für verschiedene Alters- und Zielgruppen etabliert werden. In diesem Zusammenhang ist es von Bedeutung, dass entsprechende Räumlichkeiten und Freiflächen für die Nutzungsmöglichkeiten ergänzt werden, zudem können weitere Treffpunkte ausgestaltet werden. Generationsübergreifende sowie vielfältige Angebote sprechen alle Bürger:innen an und dienen der Stärkung der Dorfgemeinschaft. Neben aktiven Angeboten wie z.B. der Veranstaltung eines Freiluftkinos oder einer Musikveranstaltung können auch Angebote wie z.B. ein Bücherschrank, ein Kaffee-Container, Bürgerkunst oder ein Wunschbaum in der Gemeinde aufgestellt werden.