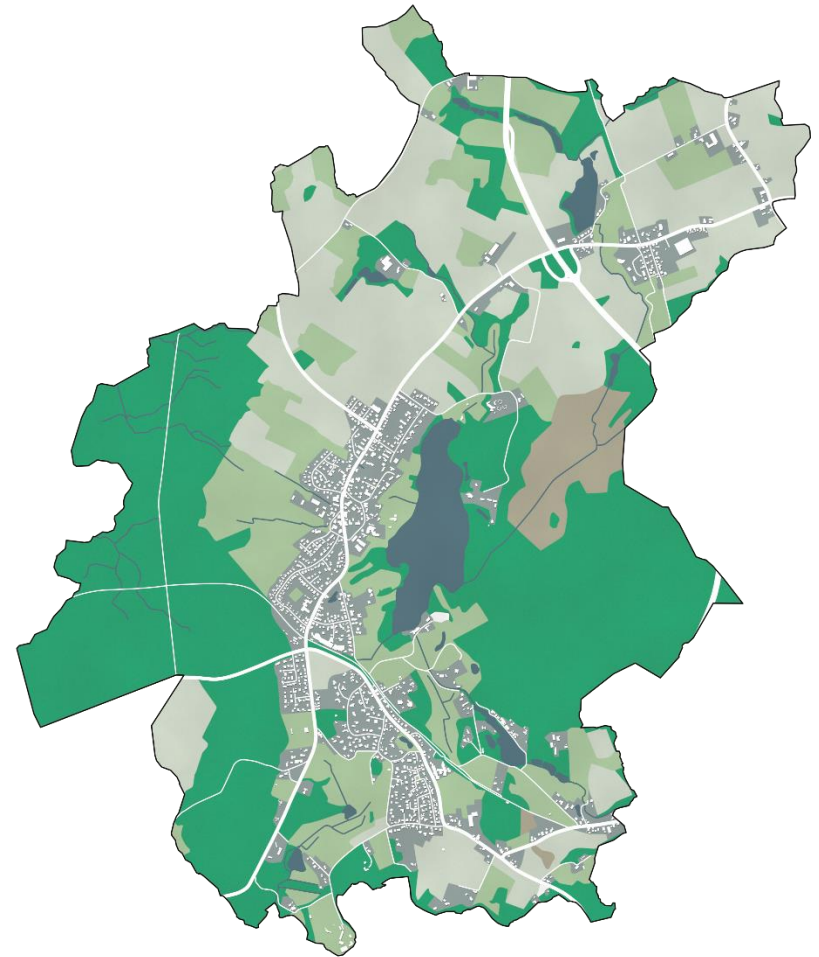




- 1 Planerische Einordnung
- 2 Rückblick auf die Beteiligung
  - Ablauf
  - Eindrücke
- 3 **DAS ORTSENTWICKLUNGSKONZEPT (OEK)**
  - Erläuterungsbericht
  - Übersichtsplan
  - **Übersicht der Handlungsfelder**
  - **Übersicht der Handlungsempfehlungen**
- 4 Ausblick
- 5 Kontakt



## Fertigstellung OEK



- Bestandsanalyse
- Beteiligung
- Ableitung von Handlungsempfehlungen
- OEK ist Grundlage für die weitere Planung und Entwicklung

## Je nach Maßnahme



- BCS übermittelt eine Vorlage einer Bewertungsmatrix
- Priorisierung der Handlungsempfehlungen
- Definition der Akteur:innen
- Ggf. Bildung von Arbeitskreisen

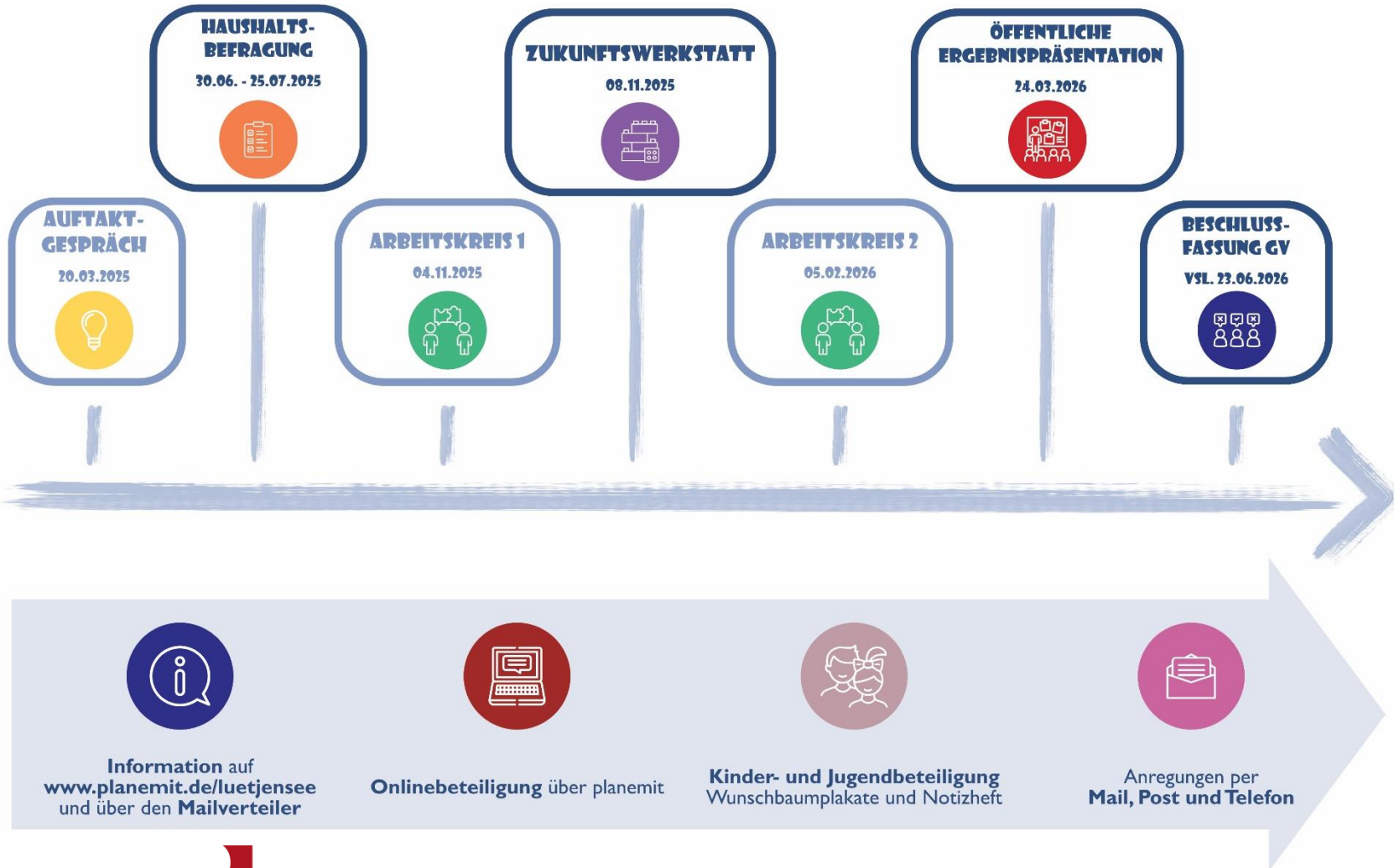


- Abstimmungen z.B. mit Eigentümer:innen und Nutzer:innen
- Gutachten, Satzungen
- Vertiefende Fachplanung
- Bauleitplanung
- OEK ist Voraussetzung für die Beantragung von Fördermitteln



- kurzfristig
- mittelfristig
- langfristig

# 2 | RÜCKBLICK AUF DIE BETEILIGUNG - ABLAUF



# 2 | RÜCKBLICK AUF DIE BETEILIGUNG - EINDRÜCKE



## Online-Beteiligung auf planemit

Hier auf unserem Online-Beteiligungsportal können Sie **Stärken** und **Schwächen** Ihrer Gemeinde nennen. Die **Weiteren** können Sie Ihre **Ideen** und **Wünsche** für die **zukünftige** Entwicklung Ihrer Gemeinde einbringen. Zudem wurde ein eigener Bereich für die **Kinder- und Jugendbeteiligung** eingerichtet. Das Ergebnis der Online-Beteiligung können Sie **hier** einsehen.

## Haushaltsbefragung

Bis zum 25. Juli 2025 besteht die Möglichkeit, an der Befragung teilzunehmen. Es wurden auf dieser Seite **ein digitaler Fragebogen** und **ausdrücklich**

- im **Dorfgemeinschaftshaus** im Restaurant **Walddedion**
- in der **Bäckerei Zingelmann**
- in der **Postfiliale** und
- in der **Öli Tankstelle**

Papierfragebögen zum Ausfüllen bereitgestellt. Die Ergebnisse der **Haushaltsbefragung** können Sie **hier** einsehen.



## Öffentliche Zukunftswerkstatt

Am **Samstag, den 08. November 2025** findet in der **Gemeinde Lütjensee** eine **Zukunftswerkstatt** zur **Ortsentwicklung** statt. Hier werden die Ergebnisse aus der **Online-Beteiligung** und der **Haushaltsbefragung** vorgestellt. Anschließend wurden die bereits eingebrachten **Ideen** gemeinsam in **thematischen Arbeitsgruppen** diskutiert, vertieft und um **weitere Ideen** ergänzt.

An der **Zukunftswerkstatt** nahmen **rund 50 Personen** inkl. **10 Kindern** und **Jugendlichen** teil.

Das **Protokoll** der **Voransatzung** können Sie **hier** einsehen.



## Kinder- und Jugendbeteiligung

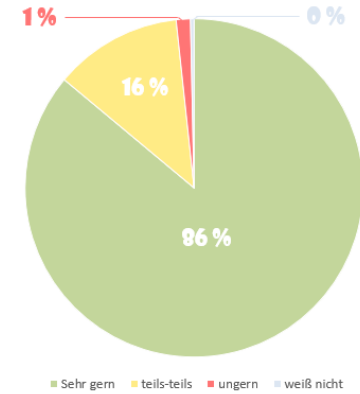
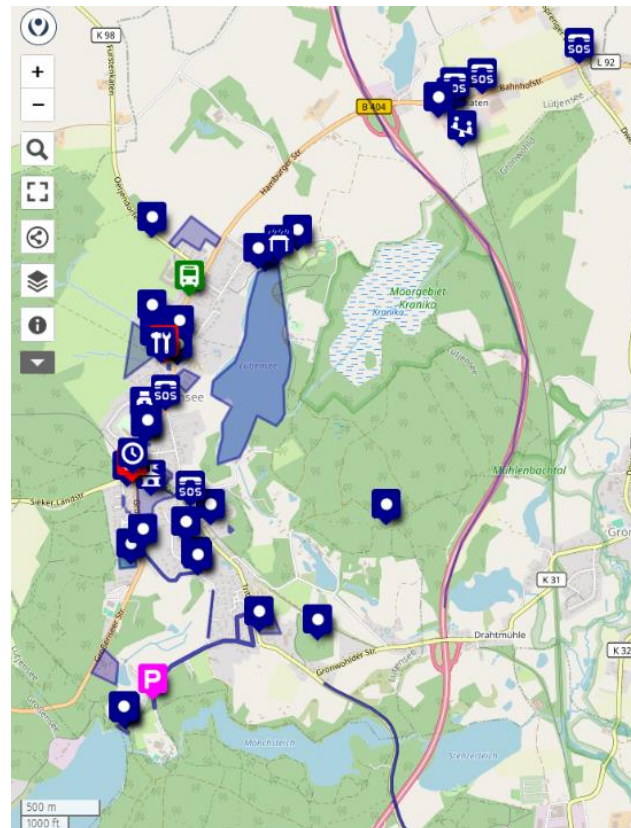
**Kinder** und **Jugendliche** haben im **Beteiligungsprozess** grundsätzlich die **Möglichkeit**, an jedem **Angebot** teilzunehmen. Ergänzend haben wir **UKJ** einen **eigenen Bereich** für die **Kinder- und Jugendbeteiligung** eingerichtet.



## Interaktive Karte

Nachfolgend können Sie auch **Ideen** auf einer **Karte** eintragen, soweit diese sich **verorten** lassen.

- Klicken Sie hier, um mit dem Bearbeiten zu beginnen.**
- Stecknadel setzen, um einen Punkt zu beschriften**
- Linie zeichnen**
- Fläche zeichnen**



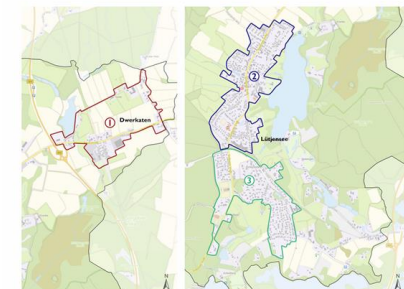
Die **Beantwortung** folgender **Fragen** dient lediglich der **Auswertung**. Selbstverständlich bleiben alle **Angaben** **vollständig** **anonym**.

15. Bitte wählen Sie aus, was für Sie zutrifft.

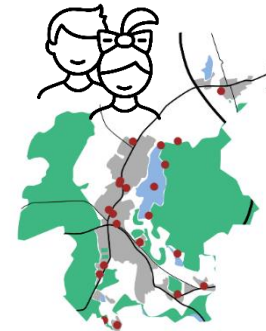
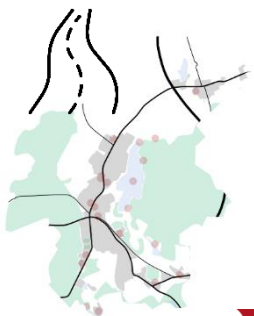
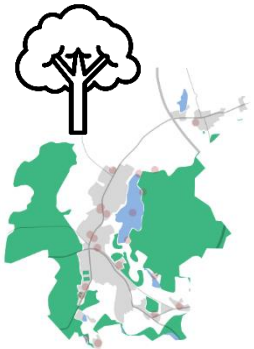
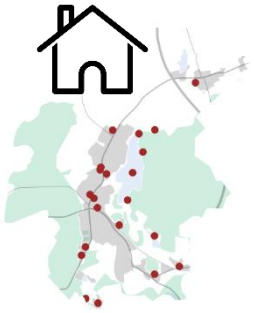
- (Sie können auch beide Optionen auswählen.)
- Ich habe Interesse daran, die **Beteiligungsmöglichkeiten** auf **planemit.de/lütjensee** weiter zu nutzen.
  - Ich habe Interesse daran, an **öffentlichen Beteiligungsvoranstaltungen** teilzunehmen.

16. In welchem Bereich wohnen Sie (s. nachfolgende Grafik)? Bitte wählen Sie aus.

- 1
- 2
- 3
- außerhalb der markierten Bereiche



# 2 | RÜCKBLICK AUF DIE BETEILIGUNG - EINDRÜCKE



# 2 | RÜCKBLICK AUF DIE BETEILIGUNG - EINDRÜCKE





## BESTANDSAUFNAHME UND -ANALYSE

Darstellung der Ergebnisse der erfolgten Bestandsaufnahme und -analyse (u.a. Siedlungsentwicklung, Planungsvorgaben, demographische Entwicklung)

## SWOT-ANALYSE

Zusammenfassende SWOT-Analyse für die Gemeinde Lütjensee

## FAZIT UND AUSBLICK

### 1 EINLEITUNG

### 2

### 3 BETEILIGUNGSVERFAHREN

Beschreibung des durchgeführten Beteiligungsprozesses

### 4

### 5 MAßNAHMENVORSCHLÄGE:

Vorstellung der basierend auf Kapitel 2, 3 und 4 entwickelten Handlungsempfehlungen (Auflistung im Maßnahmenkatalog und Beschreibung)

### 6



# 3 | DAS OEK - ÜBERSICHT DER HANDLUNGSFELDER



ÜBERGEORDNETES  
LEITBILD

## LEBE – LIEBE – LÜTJENSEE

- Lebenswert in Lütjensee
- Liebenswert in Lütjensee

4 HANDLUNGSFELDER:

VERSORGUNG  
UND WOHNEN

GRÜNFLÄCHEN UND  
GEWÄSSER

DORFGEMEINSCHAFT  
UND TREFFPUNKTE

MOBILITÄT  
UND ENERGIE

17 BZW. 36 HANDLUNGSEMPFEHLUNGEN

davon:



5 SCHLÜSSELPROJEKTE

und



10 STARTERPROJEKTE

## VERSORGUNG UND WOHNEN

- H01** Sicherstellung einer zukunftsfähigen Siedlungsentwicklung
- ★ **H02** Sanierung/ Modernisierung/ Erweiterung/ Umnutzung/ Neubau öffentlicher Gebäude
  - H02.1** Modernisierung/ Erweiterung/ Neubau Feuerwehr
  - H02.2** Modernisierung/ Neubau des Dorfgemeinschaftshauses
- H03** Schaffung von Voraussetzungen für bedarfsgerechten Wohnraum
- H04** Stärkung der Versorgungs- und Gewerbeinfrastruktur



## GRÜNFLÄCHEN UND GEWÄSSER

- H05 Entwicklung eines wertvollen Landschaftsraums
- H06 Schutz und Qualifizierung der Gewässer
  - 🚀 H06.1 Mehr Sauberkeit für den Nordstrand am Großensee
  - ★ H06.2 Nutzungskonzept für den Nordstrand am Lütjensee
- H07 Schutz und Qualifizierung der Moore
- H08 Schutz der Grünflächen
- ★ H09 Ausgestaltung von Grünflächen und Bepflanzungen
  - 🚀 H09.1 Mehr Bäume für die Gemeinde Lütjensee
  - 🚀 H09.2 Einrichtung von Nistmöglichkeiten
- H10 Förderung des Naturerlebnisses
  - H10.1 Öffentlichkeitsarbeit zum Umwelt- und Klimaschutz
  - 🚀 H10.2 Anlage eines Naschgartens



## DORFGEMEINSCHAFT UND TREFFPUNKTE

- ★ **H11** Schaffung von attraktiven Begegnungsorten
  - H11.1 Die Ziegenwiese als Treffpunkt
  - H11.2 Ausgestaltung von Orten für Jugendliche
  - 🚀 H11.3 Sitzmöglichkeiten im Gemeindegebiet
- H12** Förderung der Bewegung
  - H12.1 Erweiterung der Spielmöglichkeiten
  - H12.2 Erweiterung des Sportangebotes
  - H12.3 Trimm-Dich-Pfad in Lütjensee
- H13** Etablierung von Angeboten und Veranstaltungen für alle Generationen
  - 🚀 H13.1 Regelmäßiges (Freilicht-) Kino
  - 🚀 H13.2 Einrichtung digitaler Informationsangebote
  - 🚀 H13.3 LÜTT- Der Lütjenseer Themen-Treff für engagierte Mitgestalter:innen



## MOBILITÄT UND ENERGIE

- ★ **H14** Erhöhung der Verkehrssicherheit
- 🚀 **H15** Sichere Schulwege für die Lütten
- H16** Stärkung klimagerechter Mobilitätsangebote
  - 🚀 **H16.1** Ausbau der Fahrradinfrastruktur
  - H16.2** Ausbau/ Sanierung des Fuß- und Wanderwegenetzes
- H17** Ausbau/ Produktion/ Speicherung/ Nutzung alternativer Energieformen



# 4 | AUSBLICK - WIE GEHT ES WEITER?



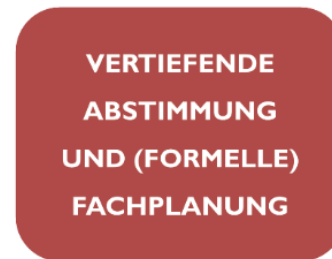
Bildquelle: <https://www.daskleinezebra.com/kinder-fernrohr-terra-kids--18330.html/>

An dieser Stelle nochmal ein **herzliches Dankeschön an alle Teilnehmenden!**

## Fertigstellung OEK



## Je nach Maßnahme



# 5 | KONTAKT



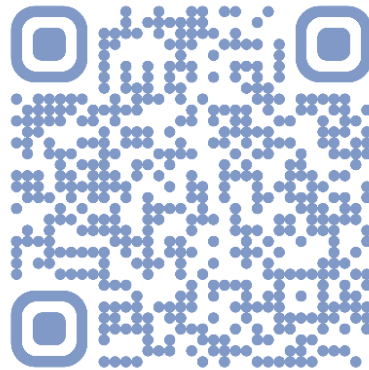
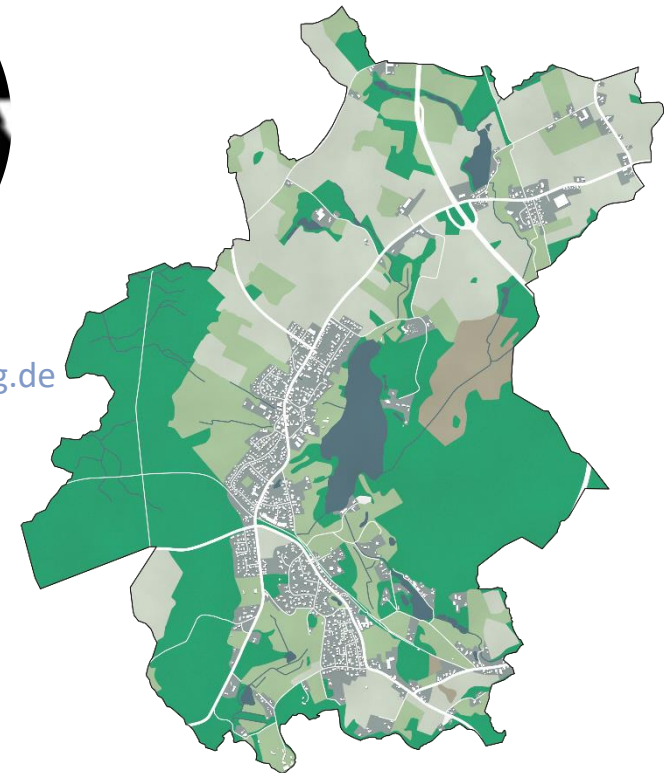
**Stephanie Eilers**  
eilers@bcsg.de  
0451-317504-54



**Lorenz Rößling**  
roessling@bcsg.de  
0451-317504-53



**Jörn Clasen**  
clasen@prokom-planung.de  
0451-61020-26



Weitere Informationen unter  
<https://planemit.de/luetjensee/informationen>